



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

08.04.2024 nr 8-1/24-008/5943-1

**Riigiteel 10 Risti–Virtsu–Kuivastu–  
Kuressaare tee km 68,1-69,1 Kuivastu  
sadama liiklusohtrliku koha likvideerimise  
ehitusprojekti projekteerimistingimuste  
menetlusse kaasamine**

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigiteel 10 Risti–Virtsu–Kuivastu–Kuressaare tee km 68,1-69,1 Kuivastu sadama liiklusohtrliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks. Tee ehitustööd on tehoiukava kohaselt plaanis 2026. aastal.

Projekti eesmärk on lisaraja ehitamine praamile saamise ootejärjekorras seisvatele sõidukitele, millega tõstetakse liiklusohutust.

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 31 lg 3 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu (lisa 1). Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 22.04.2024** e-posti aadressile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Maantee ümberehitamine kavandatakse valdavalt olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piirides, kuid mõnes kitsamas kohas ei pruugi ümberehitatav teelõik mahtuda teemaale ja võib ulatuda ka teega piirnevatele maaüksustele, sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse.

Projekteerimistingimuste lisa 1 on esitatud eskiislahenduse põhjal ligikaudne äralõike asukoht ja suurus. Äralõike täpne vajadus, asukoht ja suurus määratakse projekti koostamise käigus.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Kärt Aardam poole (tel +372 5853 5072, e-post [kart.aardam@transpordiamet.ee](mailto:kart.aardam@transpordiamet.ee)).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kärt Aardam

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad: Lisa 1. Riigiteel 10 Risti–Virtsu–Kuivastu–Kuressaare tee km 68,1-69,1 Kuivastu sadama liiklusohhtliku koha projekteerimistingimuste eelnõu koos lisadega

58535072, Kart.Aardam@transpordiamet.ee